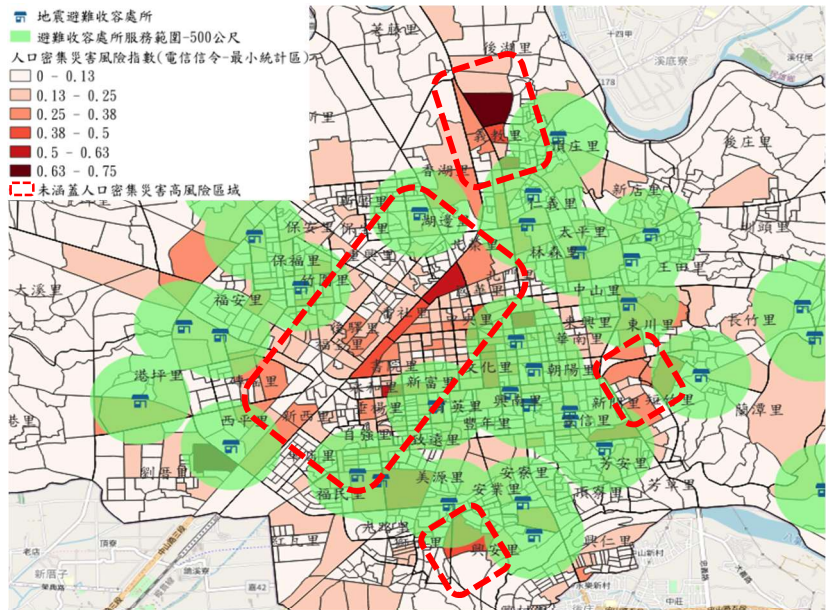


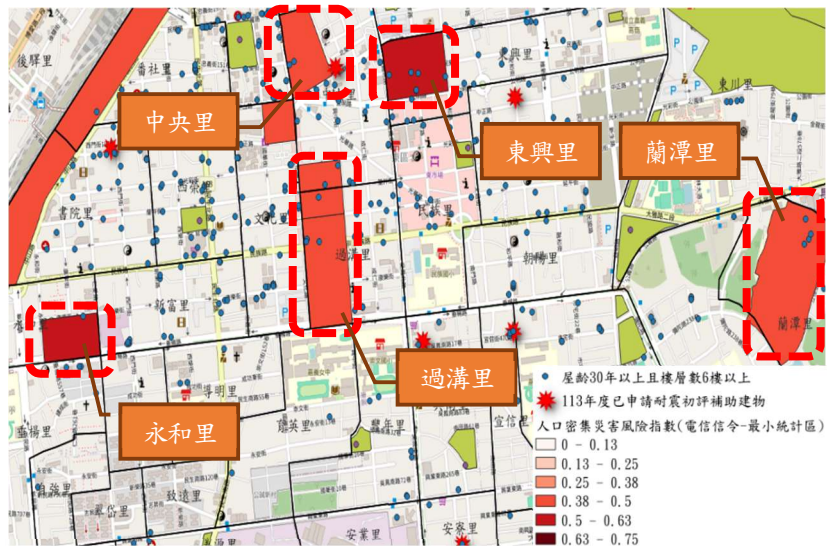
大樓密集(圖 7), 允宜研擬具體輔導辦理耐震評估及補強措施, 俾自源頭減少高風險建物數量及災害發生; 3. 嘉義市焚化廠管理大樓避難收容處所位於焚化廠區, 惟該廠為市政府公告之火災及災害爆炸危險區, 並緊鄰於淹水潛勢區域, 管理大樓顯未符避難收容處所之安全原則要件, 惟遲未汰除等情, 經函請檢討改善。據復: 1. 除刻正評估新增 2 處避難收容處所, 及與 4 家旅宿業者簽訂避難收容支援協定(分別位於後湖里、書院里、國華里及西榮里)外, 將持續尋覓適宜之公、私有場所增設避難收容處所, 及盤點評估、規劃轄內公園轉型為防災公園可行性, 以提高收容處所收容涵蓋範圍, 降低避難風險; 2. 將通知建築物所有權人申請都市危險及老舊建築物結構安全性能評估補助; 3. 刻正規劃以湖內里活動中心替代焚化廠管理大樓為避難收容處所, 俟完成評估作業, 將儘速調整。

圖 6 避難收容處所未涵蓋人口密集災害高風險之區域



資料來源：整理自內政部、嘉義市政府及嘉義市政府財政稅務局提供資料。

圖 7 災害高風險區域老舊大樓分布情形



資料來源：整理自內政部、嘉義市政府及嘉義市政府財政稅務局提供資料。

(十) 將特色主題與全齡概念導入公園改善及新闢工程, 惟部分計畫進度未如預期, 或清潔履約管理及遊戲場定期檢驗作業待加強, 允宜研謀改善, 以維遊憩休閒場域安全與民眾使用權益。

市政府考量嘉義市都市人口集中且土地資源有限, 導入共融遊戲場 (Inclusive Playground) 概念, 強調公園設施不再只是專為兒童建置, 而是儘可能滿足所有人的遊戲需求, 爰積極規劃公園 2.0 計畫, 將特色主題與全齡概念導入公園改善及新闢工程, 經查公園 2.0 計畫執行情形, 核有: 1. 截至本室抽查日止 (114 年 4 月 30 日), 轄內 35 座公園已設置遊戲場 27

座，惟其中設有共融主題之遊戲場者（登錄於嘉義市友善生活資訊網）僅有嘉義公園鳥巢盪鞦韆、中正公園及文化公園等 3 座，約占全數之 11.11%。又雖已於 112、113 年間陸續編列預算辦理北香湖公園樂齡健康訓練場工程、文化公園及番仔溝公園兒童遊戲場環境設施改善計畫等，惟工程因多次流標等情致工程進度未如預期，允宜加強辦理；2. 113 年度委外維護經費包括清潔管理費約 3,200 萬元，其中「嘉義市嘉義公園及都會森林公園環境清潔管理」案，及「嘉義市西區各公園環境清潔管理」案之成果冊，廠商未依 113 年度各公園環境清潔管理工作說明書規定確實提供履約照片，建請參諸其他市縣管理作法，建置電子化流程精進履約管理之案例，減輕以傳統人力審核維護文件之繁瑣，及保管大量履約資料之壓力；3. 導入無人機航拍技術，應用 Geo-AI 進行轄內公園、校園綠地等高綠覆率區域碳匯調查（圖 8），提升碳盤查效率，據該府提供之研究成果顯示，其中嘉義公園（含嘉義樹木園），每月碳吸存總量達 24 公噸，允宜持續擴展分析範圍，以加速綠地碳匯蓄存量之掌握；4. 為運用嘉義公園豐富之人文歷史及自然資源，委外辦理環境教育場所認證輔導專案執行進度落後 7 個月餘，允宜加強辦理，以早日提供民眾更完整之多元環境教育專業服務；5. 截至本室抽查日（114 年 4 月 30 日）止，文化公園遊戲場設施經陳報主管機關完成備查已逾 3 年，惟尚未委託專業檢驗機構進行遊戲場定期

圖8 Geo-AI高綠覆率區域碳匯調查示意



資料來源：整理自嘉義市政府提供資料。

檢驗作業，核與兒童遊戲場設施安全管理規範第 10 點（二）等規定未合，允宜積極提升作業效率等情事，經函請檢討改善。據復：1. 各該公園改善及新闢工程刻正趕辦中；並於新建及改善遊戲場設計階段邀請相關專業單位協助審查及提供建議，以利滿足身心障礙者等民眾之需求；2. 將錄案研議辦理公園委託維護管理履約過程建置智慧化管理系統；3. 將於 115 年度規劃編列相關經費持續執行；4. 已就廠商期末報告趕辦審查作業中，期順能利結案；5. 文化公園之遊戲場於 112 年檢驗未通過，已編列預算於 114 年進行文化公園遊戲場改善工程。

（十一）賡續辦理公有市場監督管理作業，發揮市場功能，惟部分市場攤鋪閒置未使用或作倉庫使用，又部分市場建築物未辦理所有權登記及消防安全設備與建築物公共安全檢查申報，亟待檢討改善，俾維持市場秩序及維護公眾安全。

在城市發展與商業型態快速變遷過程中，傳統零售市場扮演著不可忽視的角色。截至 113 年 12 月底止，市政府轄管公有零售市場及攤販集中場計 10 處，其中自行營運管理者計有東、西及