

陸、重大公共建設計畫及採購執行情形之查核

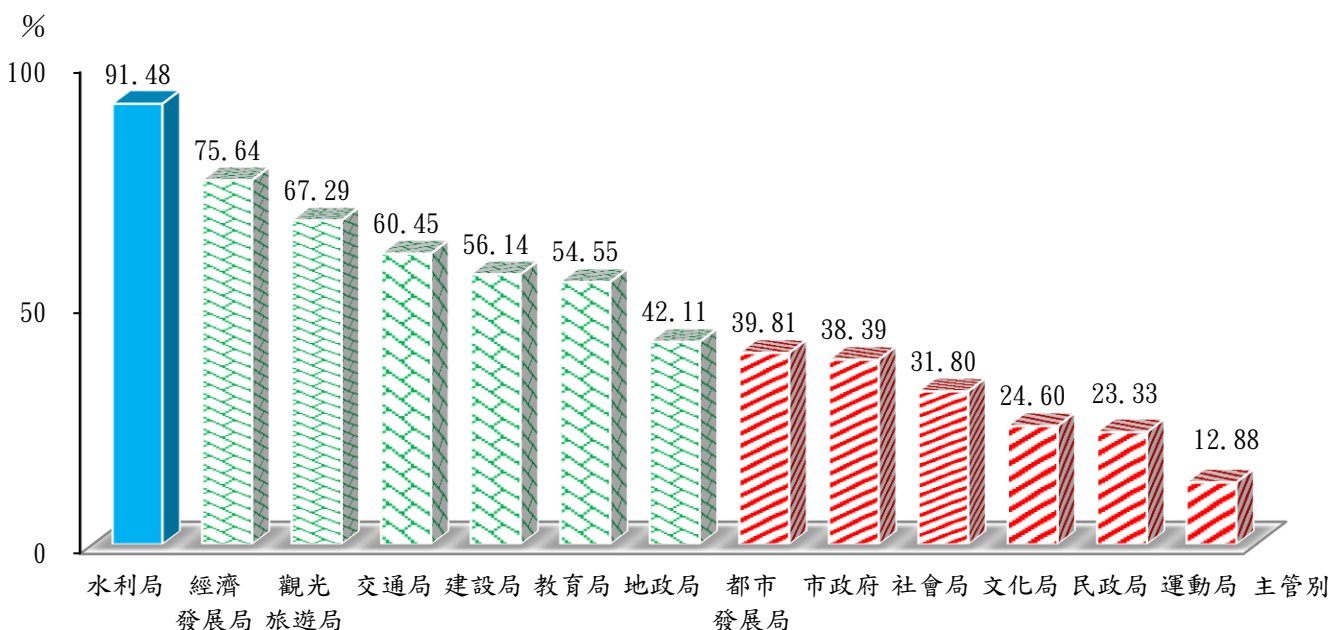
臺中市政府依「發展市政建設」、「打造關懷友善社會」及「永續環境」等幸福三部曲之施政主軸，辦理巨蛋體育館興建工程、臺中綠美圖新建工程、臺中國際會展中心、聯合行政中心興建工程、古蹟修復暨再利用工程、轉運中心新建工程、立體停車場興建工程、生活圈道路系統與交通網路建設工程及橋梁新(重)建等重大公共建設計畫工程採購案件，鑑於重大公共建設計畫及採購案件之推動與執行，向來為社會及輿論關注焦點，本處 112 年度針對臺中市政府暨所屬各機關學校辦理重大公共建設計畫及採購案件加強查核，茲將查核情形說明如次：

一、市政府暨所屬各機關重大公共建設計畫執行情形之查核

(一) 市政府暨所屬各機關重大公共建設計畫執行情形

112 年度市政府暨所屬機關重大公共建設計畫，由本處列管者計有 79 項，分別由市政府、民政局、教育局、經濟發展局、建設局、交通局、都市發展局、觀光旅遊局、社會局、文化局、地政局、水利局及運動局等 13 個主管機關辦理，年度可支用預算數 405 億 3,387 萬餘元，執行數 183 億 5,939 萬餘元，執行率 45.29%，各項計畫依主管機關別，彙列如圖 1、表 1，其中預算執行率未達 80% 之計畫計有 67 項，其計畫明細如表 2。

圖 1 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共建設計畫預算執行概況



資料來源：整理自各主管機關提供資料。

表 1 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共建設計畫預算執行情形

單位：新臺幣千元、%

序號	主管機關（列管計畫項數）/計畫名稱	年度可支用預算數	年度預算執行數	年度預算執行率
79 項計畫合計		40,533,872	18,359,390	45.29
一、市政府（2 項）		472,954	181,562	38.39
1	霧峰區聯合行政中心興建計畫工程	305,035	72,159	23.66
2	太平區聯合行政中心興建計畫工程	167,918	109,403	65.15
二、民政局（3 項）		414,369	96,682	23.33
1	北屯區第 28 公墓新建納骨塔工程	202,506	30,515	15.07
2	太平區第一花園公墓新建第 3 座納骨塔工程	115,052	23,287	20.24
3	東勢區第一公墓新建納骨塔工程	96,811	42,879	44.29
三、教育局（14 項）		1,354,682	738,974	54.55
1	南屯區文中 52 用地新設國中第一期工程	74,000	1,881	2.54
2	日南國中陶藝教室、南大樓、北大樓、工藝教室、西大樓拆除重建工程	9,010	509	5.66
3	后綜高中（益智樓、懷農館西棟、懷農館東棟）國民中小學老舊校舍整建計畫	52,954	5,138	9.70
4	清水區建國國民小學綜合活動中心暨教學大樓新建工程	60,837	10,776	17.71
5	沙鹿區文九 52 設校第一期工程	108,824	27,042	24.85
6	大里區美群國小新建公共化幼兒園園舍及活動中心工程	151,756	47,888	31.56
7	長億高中圖書館資訊暨教學大樓新建工程計畫	146,518	51,007	34.81
8	南區樹德國小二期校舍工程	98,412	36,137	36.72
9	北屯區文中小 5 設校第一期工程（臺中市 14 期重劃區）	107,186	60,425	56.37
10	豐東國中（A、D 棟大樓）國民中小學老舊校舍整建計畫	4,000	2,541	63.53
11	梧棲區梧南國民小學第二期校舍新建工程（含附設幼兒園）	84,291	62,577	74.24
12	北屯區廂子國民小學二期校舍興建工程	210,519	189,081	89.82
13	大甲國民中學活動中心暨手球館興建工程	85,768	83,362	97.20
14	太平新光區段徵收區內新高國小二期校舍及活動中心新建計畫	160,602	160,602	100.00
四、經濟發展局（1 項）		194,346	147,005	75.64
1	南屯區精密園區停三用地立體停車場興建計畫	194,346	147,005	75.64

表 1 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共建設計畫預算執行情形 (續)

單位：新臺幣千元、%

序號	主管機關 (列管計畫項數) / 計畫名稱	年度可支用預算數	年度預算執行數	年度預算執行率
五、建設局 (10 項)		2,382,876	1,337,807	56.14
1	西屯區臺灣大道 (安和路至朝富路) 道路改善工程	109,907	1,618	1.47
2	南區忠明南路 (南屯路一段至國光路) 道路改善工程	154,000	3,371	2.19
3	華南路以東銜接特三號道路工程	148,636	30,846	20.75
4	神岡區圳前路開闢工程 (神岡交流道至厚生路)	167,422	79,779	47.65
5	東勢—豐原生活圈快速道路	617,707	301,031	48.73
6	西屯區市政路延伸 (環中路至工業區一路) 開闢工程	351,847	193,124	54.89
7	大里區、霧峰區大里聯絡道高架橋下增設平面道路工程 (第一期)	116,719	79,413	68.04
8	東勢區埤豐橋改建工程	296,830	239,701	80.75
9	溫寮溪旁 (甲后路至經國路) 聯絡道路工程	280,863	269,977	96.12
10	臺中大肚—彰化和美跨河橋梁工程	138,942	138,942	100.00
六、交通局 (12 項)		4,976,170	3,007,947	60.45
1	大肚文中二幼兒園地下停車場新建工程	116,045	1,458	1.26
2	中區興中立體停車場新建工程	380,162	7,902	2.08
3	北屯區舊社松竹站立體停車場新建工程	28,884	3,876	13.42
4	臺中捷運藍線建設計畫 (臺中捷運藍線專案管理、整體系統獨立查證與確證 (IV&V) 暨基本設計作業)	925,600	186,766	20.18
5	大里區益民國小地下停車場興建工程	31,141	6,756	21.70
6	豐原區國民運動中心增加停車空間興建計畫	190,710	42,058	22.05
7	成功國中地下停車場補助計畫	171,440	70,574	41.17
8	潭子區潭興立體停車場新建工程	46,905	21,888	46.66
9	大里區立新國中地下停車場興建計畫	248,295	169,769	68.37
10	東區公兒 30 地下停車場新建工程	216,434	159,098	73.51
11	大臺中轉運中心興建工程 (原臺中大車站計畫—立體停車場暨轉運中心興建計畫)	481,765	413,990	85.93
12	水湳轉運中心新建工程 (含發包監造、專案管理)	2,138,787	1,923,807	89.95

表 1 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共建設計畫預算執行情形 (續)

單位：新臺幣千元、%

序號	主管機關 (列管計畫項數) / 計畫名稱	年度可支用預算數	年度預算執行數	年度預算執行率
七、都市發展局 (14 項)		9,201,701	3,662,929	39.81
1	智慧營運中心新建工程計畫	201,354	—	—
2	東區練武段社會住宅興建計畫 (統包)	391,680	3,207	0.82
3	西屯區國安段二~三期社會住宅興建計畫	535,938	14,964	2.79
4	西屯區鑫港尾段社會住宅興建計畫	180,209	5,536	3.07
5	豐原區安康段二期社會住宅興建工程	1,269,293	354,973	27.97
6	大里區光正段二期社會住宅興建工程	707,067	207,166	29.30
7	西屯區惠來厝段社會住宅興建工程	751,937	282,112	37.52
8	北屯區同榮段社會住宅興建工程	961,805	375,888	39.08
9	太平區永億段社會住宅興建工程	314,390	142,183	45.23
10	烏日區新榮和段社會住宅興建計畫 (統包)	684,718	335,040	48.93
11	西屯區國安段社會住宅興建計畫 (統包)	1,191,237	673,428	56.53
12	東區尚武段及東勢子段社會住宅興建工程	1,109,570	647,016	58.31
13	太平區育賢段二期社會住宅興建工程	410,935	249,562	60.73
14	太平區育賢段三期社會住宅興建工程	491,565	371,847	75.65
八、觀光旅遊局 (1 項)		213,214	143,468	67.29
1	海洋生態館基本營運設施興建工程	213,214	143,468	67.29
九、社會局 (1 項)		300,127	95,450	31.80
1	非營利組織與志工發展中心新建工程	300,127	95,450	31.80
十、文化局 (3 項)		239,887	59,021	24.60
1	國定古蹟臺中州廳再利用暨周邊景觀工程	69,128	3,500	5.06
2	市定古蹟大甲瑞蓮堂梁宅修復暨再利用工程案 (含監造及工作報告書)	72,147	13,467	18.67
3	市定古蹟「潭子農會穀倉」修復暨再利用工程案 (含監造及工作報告書)	98,612	42,053	42.65

表 1 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共建設計畫預算執行情形 (續)

單位：新臺幣千元、%

序號	主管機關 (列管計畫項數) / 計畫名稱	年度可支用預算數	年度預算執行數	年度預算執行率
十一、地政局 (7 項)		12,028,139	5,064,780	42.11
1	烏日 (九德地區) 區段徵收區段徵收工程計畫	654,787	17,686	2.70
2	綠美圖新建工程計畫	2,305,804	599,241	25.99
3	烏日前竹地區區段徵收工程計畫	3,853,757	1,149,798	29.84
4	烏日前竹區區段徵收範圍與既有橋梁改建 (光竹橋及前德橋) 銜接既有橋梁道路工程	144,258	78,252	54.24
5	水湳國際會展中心新建工程 (原泊嵐匯臺中國際會展中心)	4,381,756	2,642,276	60.30
6	第 13 期市地重劃整合工程	556,413	446,164	80.19
7	西苑高級中學老舊校舍改建暨校園新建計畫	131,361	131,361	100.00
十二、水利局 (3 項)		3,430,043	3,137,770	91.48
1	下水道及都市區其他排水第三期計畫	471,421	179,148	38.00
2	污水下水道建設計畫	1,816,514	1,816,514	100.00
3	福田水資源回收中心放流水回收再利用推動計畫	1,142,108	1,142,108	100.00
十三、運動局 (8 項)		5,325,357	685,988	12.88
1	巨蛋體育館興建工程計畫	3,034,499	316	0.01
2	烏日區全民運動館興建計畫	185,392	8,109	4.37
3	足球運動休閒園區興建工程	332,758	27,203	8.18
4	巨蛋體育館興建工程建築規劃設計監造及專案管理相關經費	188,342	52,921	28.10
5	太平國民運動中心興建工程計畫	287,321	89,134	31.02
6	清水國民運動中心興建工程計畫	423,231	140,833	33.28
7	北屯國民運動中心興建工程計畫	539,365	203,782	37.78
8	豐原國民運動中心興建工程計畫	334,446	163,686	48.94

註：1. 本表各主管機關所轄各項計畫序號，係依年度預算執行率由低至高排序。

2. 年度可支用預算數，係依據年累計預定支用數；另年度預算執行數包含年累計實際支用數、應付未付數及節餘數。

3. 資料來源：整理自各主管機關提供資料。

表 2 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共

序號	主管機關	計畫名稱	計畫期程	計畫總經費	累計預定支用數	累計實際執行數	總累計執行率
1	都市發展局	智慧營運中心新建工程計畫	10501—11712	7,600,000	330,456	129,101	39.07
2	運動局	巨蛋體育館興建工程計畫	11101—11512	9,335,758	3,034,499	316	0.01
3	都市發展局	東區練武段社會住宅興建計畫(統包)	11101—11506	3,134,935	391,680	3,207	0.82
4	交通局	大肚文中二幼兒園地下停車場新建工程	10901—11212	117,000	117,000	2,413	2.06
5	建設局	西屯區臺灣大道(安和路至朝富路)道路改善工程	11201—11212	109,907	109,907	1,618	1.47
6	交通局	中區興中立體停車場新建工程	10601—11412	1,082,918	661,361	289,100	43.71
7	建設局	南區忠明南路(南屯路一段至國光路)道路改善工程	11201—11212	154,000	154,000	3,371	2.19
8	教育局	南屯區文中 52 用地新設國中第一期工程	11101—11312	144,000	74,000	1,881	2.54
9	地政局	烏日(九德地區)區段徵收區段徵收工程計畫	10801—11312	1,069,045	678,409	18,934	2.79
10	都市發展局	西屯區國安段二~三期社會住宅興建計畫	11101—11612	4,728,920	539,691	18,717	3.47
11	都市發展局	西屯區鑫港尾段社會住宅興建計畫	11101—11512	892,958	180,209	5,536	3.07
12	運動局	烏日區全民運動館興建計畫	11001—11312	270,000	187,000	9,716	5.20
13	文化局	國定古蹟臺中州廳再利用暨周邊景觀工程	11101—11412	305,638	69,128	3,500	5.06
14	教育局	日南國中陶藝教室、南大樓、北大樓、工藝教室、西大樓拆除重建工程	10901—11412	318,427	9,010	509	5.66
15	運動局	足球運動休閒園區興建工程	11001—11412	1,278,000	340,000	34,445	10.13
16	教育局	后綜高中(益智樓、懷農館西棟、懷農館東棟)國民中小學老舊校舍整建計畫	11001—11412	217,900	52,954	5,138	9.70
17	交通局	北屯區舊社松竹站立體停車場新建工程	10801—11212	222,271	222,271	197,262	88.75
18	民政局	北屯區第 28 公墓新建納骨塔工程	11101—11312	754,224	226,796	54,805	24.17
19	教育局	清水區建國國民小學綜合活動中心暨教學大樓新建工程	10701—11312	104,914	104,837	58,388	55.69

建設計畫年度預算執行率未達 80% 案件

單位：新臺幣千元、%

年度可支 用預算數	年度預算 執行數	年度預算 執行率	落 後 原 因	本 處 查 核 意 見
201,354	—	—	因政策調整改採易地興建，尚在辦理都市計畫作業程序所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通知檢討改進，並督促積極辦理。
3,034,499	316	0.01	因工程招標多次流標，決標時程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
391,680	3,207	0.82	因前期編列預算數較高，工程進度未能配合所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
116,045	1,458	1.26	因應民意調整設計並增加預算，致工程延後發包。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
109,907	1,618	1.47	因工程設計內容須經補助機關審核，行政作業費時所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
380,162	7,902	2.08	因配合增築智慧停車管理中心，工程停工所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通知檢討改進，並督促積極辦理。
154,000	3,371	2.19	因工程設計內容須經補助機關審核，行政作業費時所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
74,000	1,881	2.54	因設計審查作業耗時較長所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
654,787	17,686	2.70	因辦理變更設計作業費時及營造業缺工所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
535,938	14,964	2.79	因前期編列預算數較高，工程進度未能配合所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
180,209	5,536	3.07	因前期編列預算數較高，工程進度未能配合所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
185,392	8,109	4.37	因營建物價指數上漲，工程 5 次流標所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
69,128	3,500	5.06	因配合文資審議作業，施工工期順延所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
9,010	509	5.66	因計畫內容及經費大幅變動，重新辦理規劃設計作業所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
332,758	27,203	8.18	因營建物價指數上漲，工程 4 次流標所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通知檢討改進，並督促積極辦理。
52,954	5,138	9.70	因配合學生安置及校舍拆除後施工所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
28,884	3,876	13.42	因辦理驗收結算作業落後所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通知檢討改進，並督促積極辦理。
202,506	30,515	15.07	因工程決標時程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
60,837	10,776	17.71	因辦理變更設計作業所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。

表 2 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共

序號	主管機關	計畫名稱	計畫期程	計畫總經費	累計預定支用數	累計實際執行數	總累計執行率
20	文化局	市定古蹟大甲瑞蓮堂梁宅修復暨再利用工程案(含監造及工作報告書)	11101—11510	133,000	73,000	14,320	19.62
21	交通局	臺中捷運藍線建設計畫(臺中捷運藍線專案管理、整體系統獨立查證與確證(IV&V)暨基本設計作業)	11001—12312	161,514,020	925,600	186,766	20.18
22	民政局	太平區第一花園公墓新建第3座納骨塔工程	11101—11312	382,924	118,637	27,073	22.82
23	建設局	華南路以東銜接特三號道路工程	10901—11412	421,018	156,201	38,060	24.37
24	交通局	大里區益民國小地下停車場興建工程	10801—11212	222,614	222,614	198,229	89.05
25	交通局	豐原區國民運動中心增加停車空間興建計畫	10901—11212	190,710	190,710	42,058	22.05
26	市政府	霧峰區聯合行政中心興建計畫工程	10901—11412	535,783	311,216	78,329	25.17
27	教育局	沙鹿區文九52設校第一期工程	11001—11312	236,000	114,770	32,987	28.74
28	地政局	綠美園新建工程計畫	10001—11312	5,299,308	4,786,842	3,079,682	64.34
29	都市發展局	豐原區安康段二期社會住宅興建工程	10801—11311	2,060,101	1,629,243	714,922	43.88
30	運動局	巨蛋體育館興建工程建築規劃設計監造及專案管理相關經費	10801—11512	662,242	315,650	180,228	57.10
31	都市發展局	大里區光正段二期社會住宅興建工程	10801—11306	1,234,333	919,605	419,700	45.64
32	地政局	烏日前竹地區區段徵收工程計畫	10901—11312	5,064,363	5,064,363	1,779,823	35.14
33	運動局	太平國民運動中心興建工程計畫	10301—11312	610,000	310,000	110,825	35.75
34	教育局	大里區美群國小新建公共化幼兒園園舍及活動中心工程	10901—11312	182,350	166,116	62,248	37.47
35	社會局	非營利組織與志工發展中心新建工程	10401—11412	571,000	322,000	117,322	36.44
36	運動局	清水國民運動中心興建工程計畫	10901—11312	644,410	449,000	166,549	37.09
37	教育局	長億高中圖書館資訊暨教學大樓新建工程計畫	10901—11312	217,199	187,199	91,688	48.98
38	教育局	南區樹德國小二期校舍工程	11101—11312	180,000	100,000	37,724	37.72

建設計畫年度預算執行率未達 80% 案件 (續)

單位：新臺幣千元、%

年度可支 用預算數	年度預算 執行數	年度預算 執行率	落 後 原 因	本 處 查 核 意 見
72,147	13,467	18.67	因工程進度與分配預算數落差所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
925,600	186,766	20.18	因綜合規劃報告書核定時程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
115,052	23,287	20.24	因工程決標時程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
148,636	30,846	20.75	第二標工程因配合都市計畫變更及用地取得等作業，施工工期順延所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通知檢討改進，並督促積極辦理。
31,141	6,756	21.70	因辦理驗收結算作業落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
190,710	42,058	22.05	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
305,035	72,159	23.66	因工程決標時程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
108,824	27,042	24.85	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
2,305,804	599,241	25.99	因工程進度落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
1,269,293	354,973	27.97	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
188,342	52,921	28.10	因工程決標時程較預計落後，未達到服務費請領條件所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
707,067	207,166	29.30	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
3,853,757	1,149,798	29.84	因辦理變更設計作業費時及營造業缺工所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
287,321	89,134	31.02	因營建物價指數上漲，工程 3 次流標並調整計畫總經費所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
151,756	47,888	31.56	因工程進度落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
300,127	95,450	31.80	因配合文資評估檢討作業，施工工期順延所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
423,231	140,833	33.28	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
146,518	51,007	34.81	因辦理後續擴充及調整工序所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
98,412	36,137	36.72	因地下結構物施工耗時較長所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。

表 2 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共

序號	主管機關	計畫名稱	計畫期程	計畫總經費	累計預定支用數	累計實際執行數	總累計執行率
39	都市發展局	西屯區惠來厝段社會住宅興建工程	10808—11412	1,913,669	801,160	331,335	41.36
40	運動局	北屯區國民運動中心興建工程計畫	10701—11312	878,410	550,410	214,827	39.03
41	水利局	下水道及都市區其他排水第三期計畫	11001—11212	592,560	592,560	300,287	50.68
42	都市發展局	北屯區同榮段社會住宅興建工程	10706—11309	2,088,645	1,978,645	1,392,727	70.39
43	交通局	成功國中地下停車場補助計畫	10901—11212	171,440	171,440	70,574	41.17
44	文化局	市定古蹟「潭子農會穀倉」修復暨再利用工程案(含監造及工作報告書)	10901—11308	131,500	131,500	74,941	56.99
45	民政局	東勢區第一公墓新建納骨塔工程	11101—11312	325,300	102,140	48,207	47.20
46	都市發展局	太平區永億段社會住宅興建工程	10701—11306	698,442	497,909	325,702	65.41
47	交通局	潭子區潭興立體停車場新建工程	10801—11212	310,443	310,443	285,416	91.94
48	建設局	神岡區圳前路開闢工程(神岡交流道至厚生路)	10901—11212	187,380	187,380	98,152	52.38
49	建設局	東勢—豐原生活圈快速道路	10301—11512	5,528,213	1,031,693	550,776	53.39
50	都市發展局	烏日區新榮和段社會住宅興建計畫(統包)	11001—11412	1,566,051	707,523	357,845	50.58
51	運動局	豐原國民運動中心興建工程計畫	10301—11312	596,710	399,558	243,923	61.05
52	地政局	烏日區前竹區區段徵收範圍與既有橋梁改建(光竹橋及前德橋)銜接既有橋梁道路工程	11001—11312	205,842	145,842	79,836	54.74
53	建設局	西屯區市政路延伸(環中路至工業區一路)開闢工程	11001—11412	1,062,480	359,697	200,973	55.87
54	教育局	北屯區文中小 5 設校第一期工程(臺中市 14 期重劃區)	11001—11312	280,000	112,484	65,723	58.43
55	都市發展局	西屯區國安段社會住宅興建計畫(統包)	10901—11306	2,210,447	1,704,920	1,184,469	69.47
56	都市發展局	東區尚武段及東勢子段社會住宅興建工程	10707—11312	3,257,984	3,001,311	2,538,757	84.59
57	地政局	水湳國際會展中心新建工程(原泊嵐匯臺中國際會展中心)	10101—11312	8,811,248	7,911,248	6,010,217	75.97

建設計畫年度預算執行率未達 80% 案件 (續)

單位：新臺幣千元、%

年度可支 用預算數	年度預算 執行數	年度預算 執行率	落 後 原 因	本 處 查 核 意 見
751,937	282,112	37.52	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
539,365	203,782	37.78	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
471,421	179,148	38.00	因工程設計內容須經補助機關 審核，行政作業費時所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
961,805	375,888	39.08	因估驗作業延誤所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通 知檢討改進，並督促積極辦理。
171,440	70,574	41.17	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
98,612	42,053	42.65	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
96,811	42,879	44.29	因工程決標時程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
314,390	142,183	45.23	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
46,905	21,888	46.66	因智慧建築標章尚未取得，未 能給付尾款所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
167,422	79,779	47.65	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
617,707	301,031	48.73	因工程招標多次流標，決標時 程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
684,718	335,040	48.93	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
334,446	163,686	48.94	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
144,258	78,252	54.24	因用地取得作業較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
351,847	193,124	54.89	因工程招標多次流標，決標時 程較預計落後所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通 知檢討改進，並督促積極辦理。
107,186	60,425	56.37	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
1,191,237	673,428	56.53	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
1,109,570	647,016	58.31	因辦理驗收結算作業落後所致。	業派員就計畫執行情形辦理調查，相關缺失已通 知檢討改進，並督促積極辦理。
4,381,756	2,642,276	60.30	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。

表 2 市政府暨所屬各機關 112 年度重大公共

序號	主管機關	計畫名稱	計畫期程	計畫總經費	累計預定支用數	累計實際執行數	總累計執行率
58	都市發展局	太平區育賢段二期社會住宅興建工程	10709—11206	1,754,313	1,754,313	1,592,938	90.80
59	教育局	豐東國中(A、D棟大樓)國民中小學老舊校舍整建計畫	11201—11412	206,668	4,000	2,541	63.53
60	市政府	太平區聯合行政中心興建計畫工程	11001—11412	571,647	184,004	125,488	68.20
61	觀光旅遊局	海洋生態館基本營運設施興建工程	10701—11303	282,052	282,052	210,614	74.67
62	建設局	大里區、霧峰區大里聯絡道高架橋下增設平面道路工程(第一期)	10801—11312	434,200	330,000	292,693	88.70
63	交通局	大里區立新國中地下停車場興建計畫	10801—11212	250,120	250,120	171,594	68.60
64	交通局	東區公兒30地下停車場新建工程	10808—11312	375,452	257,429	200,093	77.73
65	教育局	梧棲區梧南國民小學第二期校舍新建工程(含附設幼兒園)	10901—11312	164,200	105,440	83,725	79.41
66	經濟發展局	南屯區精密園區停三用地立體停車場興建計畫	10911—11207	387,500	387,500	340,159	87.78
67	都市發展局	太平區育賢段三期社會住宅興建工程	10801—11405	1,317,220	763,926	644,208	84.33

註：1. 本表依計畫年度預算執行率由低至高排序。

2. 年度可支用預算數，係依據年累計預定支用數；另年度預算執行數包含年累計實際支用數、應付未付數及節餘數。

3. 資料來源：整理自各主管機關提供資料。

建設計畫年度預算執行率未達 80% 案件 (續)

單位：新臺幣千元、%

年度可支 用預算數	年度預算 執行數	年度預算 執行率	落 後 原 因	本 處 查 核 意 見
410,935	249,562	60.73	因辦理驗收結算作業落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
4,000	2,541	63.53	因設計審查作業耗時較長所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
167,918	109,403	65.15	因工程決標時程較預計落後所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
213,214	143,468	67.29	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
116,719	79,413	68.04	因配合交通部公路總局匝道工程進度，施工期程順延所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
248,295	169,769	68.37	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
216,434	159,098	73.51	因施工量能不足所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
84,291	62,577	74.24	因併案辦理校舍與幼兒園新建工程，經費重新檢討作業所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
194,346	147,005	75.64	因綠建築及智慧建築標章尚未取得，未能給付尾款所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。
491,565	371,847	75.65	因估驗作業延誤所致。	業函請研謀具體改善措施，並積極辦理。

(二) 審計機關查核情形

市政府每年持續投入鉅額經費推動重大公共建設計畫，其執行成效攸關市民生活品質、市區整體發展及政府施政形象。本處查核市政府暨所屬各機關重大公共建設計畫執行情形，發現尚待檢討改進及相關機關函復內容，歸納摘述如次：

1. 共同性執行缺失：

市政府所屬部分機關推動重大公共建設計畫，因計畫管制未周等情，造成計畫進度落後情事，**亟待檢討改善並積極趕辦**：112 年度本處列管市政府暨所屬各機關重大公共建設計畫計有 79 項，其中計畫預算執行率（年度預算執行數/年度可支用預算數x100）未達 80%者計有 67 項，分別為市政府 2 項、民政局 3 項、教育局 11 項、經濟發展局 1 項、建設局 7 項、交通局 10 項、都市發展局 14 項、觀光旅遊局 1 項、社會局 1 項、文化局 3 項、地政局 5 項、水利局 1 項、運動局 8 項。經查其落後原因，主要有：(1) 工程招標多次流標，決標時程較預計落後；(2) 配合政策及因應民意辦理計畫檢討作業；(3) 設計審查作業耗時較長；(4) 綠建築或智慧建築標章未取得，未給付尾款；(5) 延誤辦理估驗、結算作業等情事，經函請市政府督促各機關研謀改善。據復：(1) 已促請承包商積極辦理，以增進預算執行率；(2) 儘速完成計畫檢討程序並積極發包施工；(3) 加速辦理設計審查作業，另已完成審查案件將積極辦理發包施工；(4) 將俟標章取得後給付尾款；(5) 督促承包商加速請款作業等改善措施。另該府研究發展考核委員會每月召開列管標案進度管制會報，針對整體執行績效及進度落後案件逐案檢討，亦針對連續 3 個月落後 10% 以上之列管案件訂定懲處措施，以落實管制考核，提升標案執行績效；該府秘書處成立採購流廢標督導小組，督促控管各工程採購案件招標期程，並彙整製作「臺中市政府採購流廢標類別、態樣暨原因及精進措施一覽表」，供同仁辦理招標時參考，以避免流廢標情形重複發生；該府主計處並已函知各機關，重申歲出預算編列注意事項，其中跨年期計畫應於衡酌實際執行進度及以前年度保留情形後，按該預算年度所需經費覈實編列預算並落實執行，並自 109 年度起已訂定加強各機關資本門歲出預算執行工作計畫按季或按期督促各機關歲出預算執行，對於進度落後者均給予相關建議，及函請各預算（基金）主管機關及執行機關就權管業務之計畫，應衡酌施政量能，覈實籌劃編列預算，並積極辦理，強化歲出資本預算之執行能力，落實計畫與預算之管制考核，以提升預算執行率。

2. 個案計畫執行缺失：

(1) 持續新闢重大聯絡道路，以完善區域交通及促進觀光產業發展，惟先期作業未周妥及增加經費，影響施工進度等，有待檢討改善，以提升工程進度：建設局為完善區域交通及促進觀光產業發展，於 109 年向內政部申請生活圈道路交通系統建設計畫（市區道路）補助經費，辦理大甲區溫寮溪旁（甲后路至經國路）聯絡道路新闢工程（下稱溫寮溪道路工程）及西屯區市政路（工業區一路至安和路）開闢工程（下稱市政路工程），分別於 110 年 11 月 17 日及 111 年 8 月 5 日完成發包，決標金額 5 億 7,638 萬元及 7 億 8,800 萬元。經查執行情形，核有：A. 規劃設計溫寮溪道路工程期間，未依公共工程生態檢核機制規定辦理生態調查及與生態團體溝通整合意見，肇致工程決標後，無法開工，經補辦生態調查及完成調整方案後，仍未辦理說明會，影響施工期程達 1 年 2 個月餘；B. 溫寮溪道路工程因流標而增加經費，惟未待中央補助機關核定，即先行完成發包決標，肇致中央以程序不符而未補助增加經費，影響施工進度；C. 部分工程有溢列鋼筋或損耗數量；D. 部分工程發包項目包含開工及完工典禮等費用，允宜依規定於工程管理費列支，且不列入計算委託技術服務費用；E. 市政路工程部分用地尚未取得，允宜加速辦理等情事，經函請檢討改善。據復：A. 已完成生態調查及整合溝通生態團體意見，施工廠商已於 112 年 11 月進場施工；B. 中央補助機關嗣後於 112 年 10 月同意修正計畫經費，增加補助 2 億 4,027 萬餘元，已足夠支應工程款；C. 經檢討應扣減鋼筋溢計金額計 73 萬餘元，後續依實作數量辦理；D. 經檢討於工程管理費列支開工、完工典禮等工項費用計 387 萬餘元；E. 內政部已於 112 年 11 月核准徵收土地計畫書，並已辦理用地徵收地價補償費發放作業。



西屯區市政路開闢工程施工情形

（圖片來源：臺中市政府建設局提供）

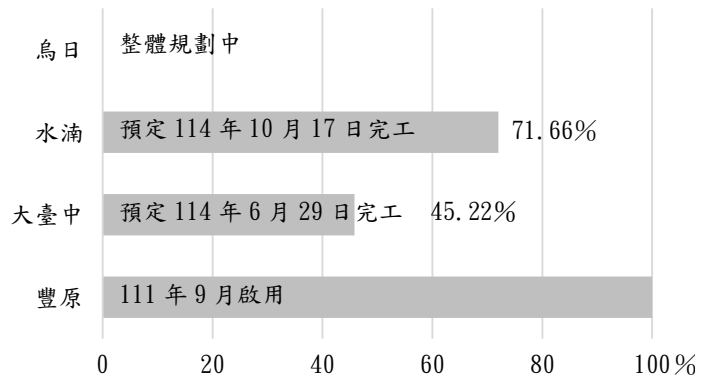
(2) 積極規劃興建交通節點轉運中心工程，以完善區域運輸轉乘，惟部分工程變更設計前未籌妥財源及未積極建置大客車專用道等，亟待檢討改善，以發揮轉運中心預定效能，提升民眾轉乘便利性：交通局為提升大眾運輸使用率，完善各類公共運輸服務，規劃興建多處交通樞紐設施，透過整合各類公共運輸轉乘功能，強化區域運輸轉乘便利性，以提升公共運輸服務效能，包含規劃興建水湳、烏日、大臺中及豐原等轉運中心及大甲、沙鹿、霧峰等轉運節點，於 111 年啟

用豐原轉運中心，並完成大臺中轉運中心及水湳轉運中心等 2 件新建工程發包(圖 2)，決標金額分別為 10 億 9,226 萬餘元及 36 億 7,890 萬餘元，規劃結合鐵路、捷運、國道客運、市區客運、汽機車、計程車及自行車等運具，以完善轉乘服務品質。經查執行情形，核有：A. 部分工程契約項目包含開工動土、上梁等典禮費用，允應依規定於工程管理費列支且不列入

計算委託技術服務費用；B. 大臺中轉運中心工程土地鑑界結果，有鄰房侵界逾 1 年餘未完成處理，影響施工；C. 大臺中轉運中心工程變更設計，致原編列預算不足，允應積極籌措財源，以免影響施工；D. 水湳轉運中心工程於 105 年即規劃設計，工程施工中，預定於 114 年底完工，惟原已規劃設置大客車專用道銜接國道，逾 6 年 1 個月餘仍未編列預算辦理後續規劃設計作業，恐造成轉運中心營運後周邊道路塞車情況，允應積極籌措經費辦理等情事，經函請檢討改善。據復：A. 業經檢討於工程管理費列支開工動土、上梁典禮等工項費用合計 78 萬餘元；B. 預計於地下室結構體完成後，通知相關單位及土地所有權人辦理會勘，以利後續工程推動，並於每週會議中列管；C. 第一次變更設計財源已由後續擴充之工程準備金支應；D. 已於結構預留大客車專用道銜接國道 1 號空間，並於 112 年 11 月獲中央補助可行性研究經費 600 萬元，將儘速辦理可行性研究事宜。

(3) 積極興辦社會住宅，使民眾安居臺中，惟間有工程進度落後、工程品質監督未周等情事，亟待檢討改善，以如期如質完工，發揮社宅功能：臺中市政府為滿足青年及弱勢家庭的基本居住需求，持續推動社會住宅政策，配合內政部「社會住宅興辦計畫」興建民眾可負擔的社會住宅，以落實居住正義。截至 113 年 5 月底止，臺中市轄內規劃興建社會住宅計 1 萬 5,629 戶，

圖2 轉運中心工程進度



資料來源：整理自行政院公共工程委員會公共工程雲端服務網 113年5月底資料。



大臺中轉運中心

(圖片來源：臺中市政府交通局提供)

其中由臺中市政府興建者 1 萬 189 戶，包括新完工 2,719 戶、興建中 3,385 戶、已決標待開工 3,211 戶、規劃中 874 戶(表 3)。經查社會住宅工程執行及營運管理情形，核有：A. 東區東勢子段社會住宅新建工程施工廠商

表 3 113 年 5 月底臺中市社會住宅興建進度

單位：戶

興辦主體	合計	新完工	興建中	已決標待開工	規劃中
合計	15,629	2,922	4,803	5,995	1,909
中央政府	5,440	203	1,418	2,784	1,035
臺中市政府	10,189	2,719	3,385	3,211	874

資料來源：整理自內政部不動產資訊平臺網站及臺中市政府住宅發展工程處 113 年 5 月底資料。

未依核定趕工計畫趕工，落後幅度持續擴大，允宜督促依計畫趕工，以如期如質完工；B. 北屯區同榮段社會住宅新建工程發包項目含活動典禮費用，允應依規定於工程管理費列支且不列入委託技術服務費用計算；C. 部分工程預拌混凝土配比不符施工規範等情事，經函請檢討改善。據復：A. 已依契約規定扣罰施工廠商 1 萬 6,000 元，監造單位已函文施工廠商提出第二次趕工計畫；B. 經檢討於工程管理費列支活動典禮費用計 86 萬餘元；C. 係屬假設工程，與結構安全無涉，已依契約規定扣罰監造單位 1 萬 5,000 元及施工廠商 2 萬 4,000 元。

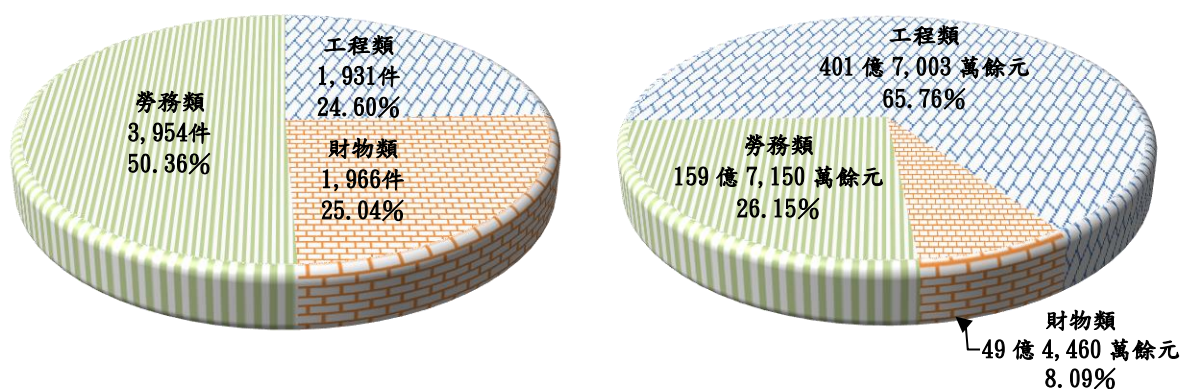
(4) 積極興建市立綜合長照機構多功能大樓工程，並採民間投資營運促參案，以增加照護長者量能，惟工程執行間有缺失，允應檢討改善，以提升工程品質：臺中市立仁愛之家為提供市民多元福利服務，並增加安置床位，辦理興建多功能大樓工程計畫，總經費 5 億 210 萬餘元，由新建工程處代辦工程採購及營建督導事宜，工程發包於 109 年 12 月 2 日決標，金額 3 億 7,760 萬元，112 年 5 月 4 日驗收合格，完成地下 1 層地上 4 層鋼筋混凝土造建築物 1 棟，總樓地板面積 1 萬 1 千 3 百餘平方公尺，市政府再將該大樓移由衛生局接管辦理市立綜合長照機構促進民間投資裝修營運移轉促參案，已於 113 年 3 月 7 日簽約委外營運。經查執行情形，核有：A. 設計數量不足及工項誤植而辦理變更設計，惟未檢討設計單位疏失責任；B. 施工廠商及監造單位未依規定會同混凝土圓柱試體送驗；C. 招標文件設計污水處理設備標註特定型號惟未依規定註明「或同等品」字樣；D. 部分施工品質不符等情事，經函請查明妥處。據復：A. 已依契約檢討設計單位疏失責任，將於結算時扣罰懲罰性違約金；B. 將依契約規定於結算時扣罰懲罰性違約金；C. 已依契約檢討設計單位疏失責任，將於結算時扣罰懲罰性違約金；D. 已督促廠商依圖說改善完竣。

二、市政府所屬各機關學校採購作業執行情形之查核

(一) 112 年度採購作業執行情形

市政府所屬各機關學校辦理採購於 112 年度內決標刊登政府電子採購網案件計 7,851 件，決標總金額 610 億 8,614 萬餘元，包括工程採購 1,931 件 (24.60%)，決標金額 401 億 7,003 萬餘元 (65.76%)；財物採購 1,966 件 (25.04%)，決標金額 49 億 4,460 萬餘元 (8.09%)；勞務採購 3,954 件 (50.36%)，決標金額 159 億 7,150 萬餘元 (26.15%) (圖 3)。

圖3 112年度各類採購件數、金額統計



資料來源：整理自行政院公共工程委員會政府電子採購網113年5月10日下載資料。

(二) 審計機關查核情形

本處查核市政府所屬各機關學校採購作業執行情形，發現尚待檢討改進及相關機關函復內容，歸納摘述如次：

1. 共同性執行缺失：

(1) 市政府所屬各機關學校採購作業執行情形存有共同性缺失，尚待檢討改進：本處 112 年度辦理市政府所屬各機關學校採購案件執行情形稽察結果，彙整所發現之共同性缺失計 5 方面、15 項缺失，包括：A. 規劃設計方面：發包預算書溢列工程項目、數量；工程材料損耗未依規定納入單價內，卻編列於工程數量中，且間有同時於工程數量及單價重複編列；未經洽辦（補助）機關同意，即先行擴大計畫經費規模並完成工程發包；設計成果未送請洽辦機關核定，即先行完成工程發包，致須另行自籌經費辦理；辦理變更設計，影響工程施工進度；B. 採購作業方面：採購有 3 家以上廠商投標，惟開標後僅 1 家廠商符合資格之異常情形，採購單位未注意檢討有無影響採購公正之違法行為；辦理後續擴充採購未依規定刊登決標資訊，或有物價調整款未刊登公告；開標時審標未嚴謹，致有投標廠商押標金金額不足，或資格文件未附，或為原提供規劃

設計服務之廠商，依招標規定不得為決標對象，仍審查為資格合格；C. 履約管理方面：監造日報未詳實記載相關主管機關查核開出缺失通知單或督導單位所列缺失；未依契約規定扣罰技術服務廠商懲罰性違約金；監造單位未會同辦理混凝土圓柱試體抗壓強度試驗送驗及會驗，或未依圖說規定辦理混凝土圓柱試體抗壓強度試驗；現場營建施工機具未依契約加裝引擎排氣濾煙器，影響空氣品質；施工圍籬未依圖說規定設置底部混凝土防溢座；D. 驗收結算方面：應由工程管理費支用項目納入工程發包，徒增工程管理費金額及委託服務費支出；E. 其他方面：投標廠商違反政府採購法第 87 條規定，經檢察機關予以緩起訴處分後，採購機關未依規定辦理押標金追繳作業等情事，經函請市政府督促所屬注意避免發生類似情事。據復：業於 113 年 3 月 13 日函請所屬各機關學校注意確實檢討改進，避免再發生類似缺失及作為嗣後辦理採購之參考，市政府採購稽核小組並已列為加強稽核事項，以提升採購效率與品質。

(2) 稽察各機關學校勞務及財物採購案件，間有履約涉有不實，公共設施維護管理資訊未於機關官網公開，財物原產地不符契約規定，採購大陸廠牌資通訊設備產品等情事，允宜檢討改善，及加強辦理財物採購稽核作業並建立採購違失態樣，以提升採購品質：本處 112 年度辦理市政府所屬各機關學校勞務及財物採購案件執行情形稽察結果，核有：A. 部分勞務採購契約未妥為規範廠商檢送履約照片應標示拍攝日期時間、GPS 地點，致間有不同日期履約照片雷同之涉有不實情事，允應加強審核並於契約草稿明定相關規範，以維採購品質；B. 所屬機關官網公開公共設施維護管理資訊，經與行政院公共工程委員會資訊比對結果，建設局官網僅公開 108 至 110 年度道路新建工程，並無後續年度案件；水利局官網僅公開抽水站及水資源回收中心等資料，並無滯洪池、水閘門及污水處理廠等水利設施資訊；C. 部分機關學校採購大陸廠牌資通訊設備產品作為公務使用，不符行政院規定，為免機敏公務資訊外洩，允宜加強宣導，以維資通安全；D. 部分機關學校採購財物之原產地與投標須知規定不合等情事，經函請檢討改善，加強財物採購稽核作業並建立採購違失態樣，以提升採購品質。據復：A. 已函請所屬各機關學校辦理勞務採購時，妥為訂定契約內容，確依契約規定辦理，並嚴謹查察履約過程中相關文件，以維採購品質；B. 已函請各養護機關確實填報轄管公共設施，及依維護頻率定期上傳最新維護資料，以確保公開資訊之正確性，並持續督促落實更新系統資訊，以維系統完整性；C. 已函請所屬各機關學校注意確實檢討改善，避免發生類似缺失及作為嗣後辦理採購精進參考；D. 將針對財物採購加強稽核作業，並彙整採購違失態樣供各機關學校知悉改善。

2. 個案採購執行缺失

(1) 申請中央補助推動配電系統線路地下化工程，提升道路品質改善市容景觀，惟部分施工始發現用地問題而延宕或無法施作，及未編列道路試挖費用，全市配電線路地下化比率偏低等，亟待研謀改進，以提升都市環境景觀：市政府於 109 至 112 年度向內政部申請「提升道路品質 2.0」計畫經費，經核定道路改善工程計 19 件，總經費 4 億 7,587 萬餘元，規劃配電系統線路地下化長度計 1 萬 5 千餘公尺。經查執行情形，核有：A. 部分道路已發包配電線路地下化工程，惟施工時始發現配電設備用地等問題，致工程執行延宕或無法施工，影響計畫執行期程及效益，截至 112 年 11 月底止，完成配電線路地下化長度占全市配電線路長度僅約 48.5%，允宜督促相關主管機關積極辦理，以提升配電線路地下化比率，改善市容美觀；B. 發包工程費未依內政部函示編列道路試挖費用，據以校對或修正現有管線圖資平臺，未能達成一併健全管線圖資正確性目標；C. 行政院已核定捷運藍線綜合規劃報告，依共同管道法規定應優先施作共同管道，捷運單位及共同管道主管機關尚在協商建置共同管道權責分工，允應積極辦理，以免未來須重複挖掘道路等情事，經函請檢討改善。據復：A. 將持續居中協助與電業溝通，以提升補助計畫執行率，改善市容美觀，減少因道路障礙而發生交通意外；B. 爾後爭取內政部補助案件，將依據實際工程需求編列道路試挖費用，以達成健全管線圖資正確性目標；C. 已依共同管道法第 11 條規定，邀集工程主辦機關及各管線事業機關召開會議，請捷運藍線規劃團隊評估設置捷運藍線沿線共同管道，以利捷運藍線施工時，將沿線相關管線納入施作，提升都市環境景觀。

(2) 持續辦理市管區域排水系統通洪能力改善，以降低淹水災害風險，惟工程監督未臻嚴謹等，亟待積極辦理，以有效保護人民生命財產安全：水利局為因應臺中市短延時強降雨之氣候變遷趨勢，持續改善市管區域排水系統之通洪排水能力，以降低市區淹水災害風險，於 111 及 112 年間爭取中央前瞻基礎建設計畫特別預算「水環境建設—縣市管河川及區域排水整體改善計畫」經費，辦理大里區中興大排、梧棲區安良港排水及神岡區軟埤仔溪排水等 3 條區域排水治理及應急工程，分別於 111 年 10 月 1 件、112 年 6 月 2 件完成發包，決標金額 3,572 萬元、4,198 萬元及 4,968 萬餘元。經查執行情形，核有：A. 部分工程依契約同一工程主辦機關於 6 個月內所辦理之檢驗報告，得免重新取樣試驗之規定，提送免取樣試驗之混凝土檢驗報告，惟並非該局主辦案件，仍同意免試驗，核與契約不合；B. 部分工程契約規定混凝土之礦物摻料上限百分比互不一致；C. 部分工程監造單位未會同辦理混凝土圓柱試體送驗作業；D. 尚未設置生態檢核資訊專區公開資訊，不利民眾查詢，以增進對公共事務之瞭解、信賴及監督等情事，經函請檢討

改善。據復：A. 已請施工廠商補提送混凝土材料檢驗報告，經監造單位檢討符合工程品質需求；B. 經檢討係施工文件誤引用舊規範所致，監造單位已依新規範辦理混凝土材料審查，混凝土圓柱試體抗壓強度試驗結果均符合品質要求；C. 依契約規定扣罰監造單位懲罰性違約金；D. 將於官網規劃設置生態檢核資訊專區，以利生態檢核資訊之公開。

(3) 抽查市政府所屬機關學校工程採購預算及契約單價編定情形，間有訂定底價未檢附預估金額分析資料，契約單價調整與規定不符及單價編列高估等情事，允宜檢討改善：依行政院公共工程委員會所訂工程價格資料庫作業辦法規定，機關辦理預算金額達一定金額（1 千萬元）以上之工程採購，應將其預算單價及契約單價上傳至公共工程價格資料庫。審計部根據公共工程價格資料庫之大數據篩選工程採購預算單價異常案件，再經本處研析其中屬市政府所屬機關學校 111 年至 112 年 10 月辦理 1 千萬元以上工程採購預算及契約單價編定情形，篩選廠商投標單價與預算單價雷同，或工項預算單價高出平均值 2 倍標準差案件，派員查核執行情形，核有：A. 部分工程底價陳核時未依規定檢附預估金額之市場行情及政府機關決標資訊等分析資料；B. 部分工程以機關預算單價調整訂定契約單價，惟調整方式未於招標文件約定或先徵得得標廠商同意；C. 部分工程發包項目包含開工及完工典禮等費用，允應依規定於工程管理費列支，且不列入計算委託技術服務費用；D. 部分工程高估袋裝水泥預算單價等情事，經函請檢討改善。據復：A. 爾後將檢討改進，於提供底價預估金額時，檢附營建物價及同性質、規模案件之政府機關決標資料等分析資料；B. 爾後將配合契約規定，與廠商協商辦理契約單價調整事宜，以避免缺失再發生；C. 經檢討於工程管理費列支開工、完工典禮等工項費用計 39 萬餘元；D. 依契約規定檢討設計單位疏失責任並扣罰違約金。

(4) 抽查因廠商事由致終止或解除契約工程採購案件，間有延遲刊登政府採購公報，或未檢討應否刊登公報及未追償工程損失等情事，允應檢討改善，以維採購秩序：本處 112 年度派員稽察工程採購因可歸責於廠商事由致終止或解除契約案件，包括社會局辦理 110 年度北屯家庭福利服務中心防水暨室內修繕工程、運動局辦理梧棲運動公園極限運動場及大里中投橋下籃球場興建工程、大雅區公所辦理 110 年度區公所外牆整修工程開口契約等 3 件。經查執行情形，核有：A. 社會局於終止契約後延遲 1 年餘始將廠商刊登政府採購公報，允宜檢討改進，以免廠商於刊登空窗期，仍繼續得標其他政府採購案件；B. 運動局尚未檢討廠商是否屬情節重大須刊登政府採購公報，允宜儘速辦理；C. 大雅區公所工程因外牆磁磚修復設計數量不足，致廠商要求終止契約，並支付相關假設工程費用，惟未依契約檢討設計單位是否應負責任；D. 大雅區公所辦

理變更設計歷時 8 個月餘仍終止契約，允宜加速行政作業程序，以提升工程進度等情事，經函請檢討改善。據復：A. 因先行趕辦中途結算與接續工程作業事宜，而延遲辦理刊登政府採購公報作業，爾後類似案件，將併同相關作業加速辦理；B. 經檢討尚未達政府採購法第 101 條第 1 項第 10 款之情節重大者，但已沒入全額履約保證金；C. 已依契約規定扣罰設計單位 4 萬餘元；D. 爾後類似案件，將加強變更設計行政程序速度，避免因工程延誤，影響辦公室人員出入安全。

三、民間參與公共建設案件執行情形之查核

(一) 辦理民間參與公共建設案件情形

市政府為減輕財政負擔，擴大公共建設投資提振經濟景氣，及引進企業經營理念，改善公共服務品質，積極推動促進民間參與公共建設，以減少財政支出及增加收入，並創造就業機會。截至 112 年底止，市政府列管已完成投資契約簽訂計 75 案，民間投資總金額計 573 億 3,964 萬餘元，另尚在辦理前置作業階段案件計 36 案；其中於 112 年度完成簽約計 6 件，民間投資金額計 99 億 479 萬餘元，其中屬民間投資新建及營運，營運期滿後移轉所有權予市政府者 (BOT) 1 件；屬政府投資興建完成後由民間機構營運者 (OT) 1 件；屬捷運場站聯合開發者 1 件；屬公開招標設定地上權或委託營運管理標租者 3 件。

(二) 審計機關查核情形

本處查核市政府所屬各機關辦理民間參與公共建設案件執行情形，發現有待檢討改進及相關機關函復情形，歸納摘述如次：

1. 辦理水滄水資源回收中心放流水回收再利用促進民間參與公共建設案，以永續水資源，因應可能缺水危機，惟水資源回收中心處理效能偏低及潛存未來無法足量供應再生水廠之風險等，允宜研謀改善，以有效因應未來氣候型態變遷：水利局為因應氣候形態變遷，可能發生之缺水危機，推動水資中心放流水回收再利用計畫（下稱再生水計畫），提供工業區或科學園區使用，並將節省之自來水彈性調配民生用水，截至 112 年底止，經內政部核定補助福田及水滄等 2 處水資中心再生水計畫，核定總經費計 47 億 5 千 3 百餘萬元，其中水滄水資中心再生水計畫，經費 5 億 1 千 4 百餘萬元，係採促進民間參與公共建設方式，甄審民間機構辦理污水處理系統、水滄經貿園區中水道系統之操作、維護、管理等作業，及投資興建再生水處理系統，興建完成後，市政府給付建設經費後取得所有權，並由民間機構營運，營運期滿後，營運權歸還市政府。該招商案於 111 年 5 月 2 日簽約，民間機構自次日開始履約，再生水系統興建期 2 年，並於興建完成後營運 15 年，提供再生水予鄰近之中部科學工業園區臺中園區使用。經查執行情形，核有：(1) 水滄水資中心 111 年度平均每日進流量 3,788.25CMD，僅為預計日處理水量 7,846CMD

之 48.28%，亦僅達設計可每日處理量 18,000CMD 之 21.05%，設備利用率偏低，且每日進流水處理後僅 1,099.55CMD 作為廠內及水湳經貿園區中水道使用，約占平均每日進流水量之 29.03%，其餘逕行放流，放流水回收再利用率偏低；(2) 預估再生水廠營運時水資中心每日至少須產出 14,700CMD 回收水以符合再生水廠及中水道用戶需求，惟依水利局再生水分年度水量規劃資料估算，截流水每日可供調度餘裕量最多僅 200CMD，而未來氣候形態劇烈變遷，且鑑於臺中市 110 年曾發生缺水危機，為免屆時發生無法提供足量回收水予再生水廠操作，允宜前瞻妥善規劃進流水量調度方式，以發揮財務效能；(3) 部分設備故障（異常）原預計於 111 年底至 112 年 6 月底間完成修復，惟截至 112 年 6 月底仍未修復完成；(4) 民間機構更換舊有設備，惟查無舊有設備報廢與新購財物之異動登記資料等情事，經函請檢討改善。據復：(1) 後續配合水湳再生水廠於 113 年完成興建後，短期內將規劃導入惠來溪截流水量，加上既有水湳集污區、忠義揚水站，預期將可達日處理量 18,000CMD，以有效提升設備利用率，並持續辦理回收水用戶接管，藉以增加回收水使用；(2) 水湳水資中心既有截流設施，依民間機構所提改善規劃設計方案，未來惠來溪截流最大量可達 19,506CMD，另將增設瀋陽揚水站，可有效降低調度餘裕量不足之風險；(3) 經評估損壞設備修復效益，部分設備（電動偏心栓塞閘、水質監測儀表）改採調整操作程序或以實驗室檢測等方式代替修復，其餘設備已完成改善；(4) 民間機構已依契約規定完成設備更換，並於資產清冊註記。

2. 興建臺中市豐原區豐原轉運中心工程，提供旅客優質舒適轉運空間，惟部分投資契約廠商承諾事項未完成及工程品質間有缺失等，亟待檢討改善，以提升服務品質：交通局為提供旅客優質舒適轉運空間，於豐原區停 6 用地興建地下 2 層地上 5 層豐原轉運中心工程，已於 111 年 1 月完工，計設置 7 席客運月台、849 席機車停車位及 296 席汽車停車位，具客運轉運、停車功能及商場空間，並於同年 10 月點交民間機構營運管理。經查執行情形，核有：(1) 民間機構未依投資契約書規定完成擴充汽車充電車位；(2) 民間機構未依投資契約書規定完成捐贈 iBike2.0E 車柱；(3) 民間機構未依投資契約書規定成立協調委員會；(4) 民間機構繳交土地租金未加計營業稅；(5) 多媒體智能尋車查詢機設備及車位偵測單元有故障情形等情事，經函請檢討改善。據復：(1) 已請民間機構依投資契約承諾事項儘速設置 6 個汽車充電車位（含充電系統）；(2) 經檢討實際需求，同意民間機構改捐贈 4 部 iBike 2.0 車輛，其價值高於原契約規定，已於 113 年 4 月 30 日完成捐贈程序；(3) 已進行籌組協調委員會程序，將依投資契約書規定成立協調委員會；(4) 民間機構已於 112 年 5 月繳納營業稅 6 萬餘元至臺中市公有停車場基金；(5) 多媒體智能尋車系統及在席偵測已於 113 年 1 月修復完成可正常使用。