

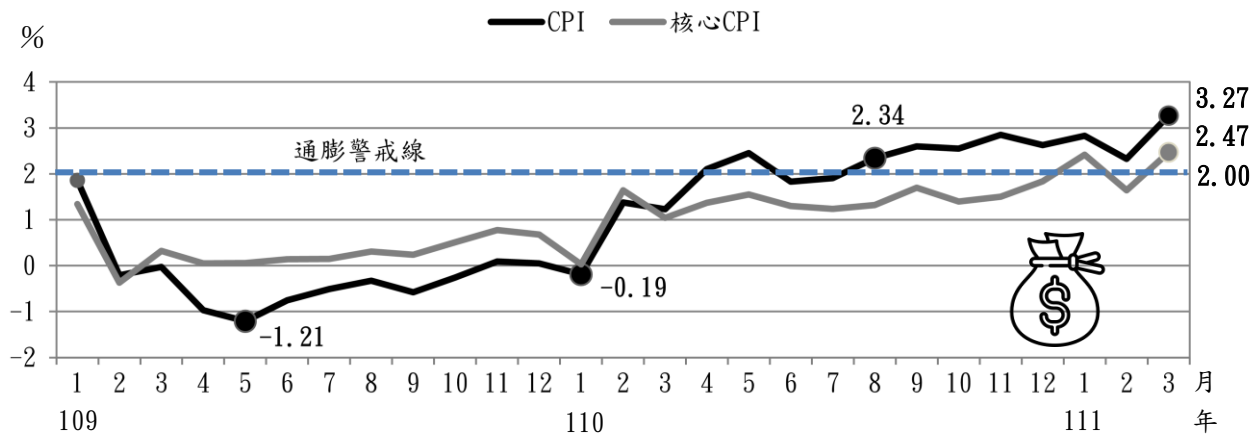
量、積極參與氣候變遷風險相關之國際交流等 5 項政策措施，惟其中有關規劃運用公開市場操作及金融機構轉存款等貨幣政策操作工具，以鼓勵金融機構辦理綠色產業融資，尚未訂定具體計畫，且截至 110 年底止，投資亞洲開發銀行等機構發行之綠色債券占整體投資金額比率未及 1%，占比甚微，不利有效推動綠色金融，另將氣候變遷議題納入貨幣政策及總體審慎工具考量，尚面臨風險衡量不易、欠缺細項資料、監控氣候變遷風險指標闕如等問題，顯示減緩氣候變遷風險措施及對策尚於起步階段，有待積極推動因應。鑑於極端氣候已成為影響金融體系穩定之重大風險因子（圖 1），各國中央銀行紛將氣候變遷納入政策考量，經函請中央銀行評估將氣候變遷風險納入總體審慎評估與金融穩定監理目標之可行性，並適時採取因應措施，以降低相關風險對實體經濟之衝擊。據復：已規劃蒐集國際間評估金融業氣候變遷風險之主要做法，及各國中央銀行因應相關風險所採行之總體審慎工具種類與經驗，研議進行氣候變遷風險總體壓力測試之可行性及可採行總體審慎工具選項。

（二） 國內消費者物價指數持續上升，加以大宗進口商品價格上漲，加劇通膨壓力，不利維持物價平穩，亟待適時調整貨幣政策，以減緩通膨對我國經濟造成之衝擊。

全球受國際能源價格上漲、新型冠狀病毒肺炎（COVID-19）疫情導致貨輪塞港與缺工等供應鏈瓶頸，及各國經濟活動重啟帶動需求擴增等影響，物價持續上漲，2021 年全球消費者物價指數（Consumer Price Index, CPI）年增率為 3.9%，較 2020 年之 2.2%，增加 1.7 個百分點。又因變種病毒 Omicron 疫情再起，供應鏈瓶頸持續，及俄烏戰事於 2022 年 2 月間爆發，造成原油、穀物、基本金屬等大宗商品供應受阻而價格高漲，主要經濟體 CPI 年增率迭創新高，國際機構 IHS Markit 於 2022 年 3 月預測 2022 年全球 CPI 年增率將達 6.4%，全球通膨壓力升高，部分經濟體為對抗通膨採緊縮貨幣政策，例如美國、英國及澳洲等國央行已啟動升息循環，歐洲央行持續縮減購債規模。據行政院主計總處統計資料，我國受主要經濟體陸續解封，全球需求升溫，且供應鏈瓶頸持續，推升國際原油等原物料價格影響，加以蔬果因颱風豪雨等天候因素價格上漲，109 年國內 CPI 年增率為負 0.23%，110 年大幅攀升至 1.96%，係 98 年以來最高。我國 CPI 年增率自 110 年 8 月起至 111 年 3 月已連續 8 個月超過 2% 之通膨警戒線，111 年 3 月更達 3.27% 之高點，不含蔬果及能源之核心 CPI 年增率亦達 2.47%（圖 2），又進口物價指數（以

新臺幣計價)年增率由110年12月之13.61%大幅上升至111年3月之17.74%，輸入性通膨壓力漸增；另110年我國每人每月經常性薪資扣除物價變動後，實質經常性薪資年減0.04%，係106年以來最低，且實質總薪資成長0.96%，增幅亦為106年以來最低，顯示國內CPI增加率高於薪資成長率，致民眾實質購買力下降，不利社會、經濟之穩定，經函請中央銀行適時調整貨幣政策研謀因應。據復：將密切注意國際原物料價格走勢變化，並考量國內疫情升溫及主要經濟體貨幣政策動向對國內物價與經濟金融情勢之影響，適時採行妥適貨幣政策，以達成維持物價及金融穩定，並協助經濟成長之法定職責。

圖2 國內消費者物價指數年增率



資料來源：整理自行政院主計總處公布資料。

(三) 實施選擇性信用管制及提高不動產授信風險權數等措施，有助減緩銀行信用資源過度集中不動產，惟增加銀行資本適足壓力，且房價持續攀升，亟待兼顧金融穩定及民眾購屋負擔，協同相關部會妥為因應，俾有效引導資金挹注實體經濟。

中央銀行為防範銀行信用資源過度流向不動產貸款，於109年12月8日修正施行中央銀行對金融機構辦理不動產抵押貸款業務規定，規範金融機構承作高價住宅貸款額度、全國公司法人購置住宅貸款額度、自然人購置高價住宅及第3戶以上住宅貸款額度等，並於110年3月19日及9月24日進一步調降各項住宅貸款成數上限，加大管控措施強度。經查110年12月全體銀行購置住宅貸款及建築貸款餘額分別為8兆8,030億餘元及2兆8,084億餘元，109及110年度購置住宅貸款之年增率為8.50%及9.46%、建築貸款之年增率為17.52%及14.11%，均遠